

	FORMATO			CÓDIGO	MS-GP-FR-05	
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA			VERSIÓN	1	
	PRESUPUESTO DE OBRA			FECHA	25/02/2025	
CANTIDADES DE OBRA APROXIMADAS, PRECIOS UNITARIOS Y VALOR TOTAL						
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO SOCIAL, CULTURAL Y COMUNITARIO DE PABLO NERUDA, GARCÍA Y CHACUA EN EL MUNICIPIO DE SIBATÉ, CUNDINAMARCA						
ITEM	DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
CASA DE LA CULTURA						
1	PRELIMINARES					
1.1	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M		M2	443.98	\$ 10.198,00	\$ 4.527.659,85
1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN		M2	443.98	\$ 13.012,00	\$ 5.777.006,28
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS					
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)		M3	240,86	\$ 74.321,00	\$ 17.901.253,34
2.2	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M		M3	251,24	\$ 47.202,43	\$ 11.859.160,93
2.3	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)		M3	318,12	\$ 12.143,00	\$ 3.862.967,29
2.4	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE		M3	283,08	\$ 79.246,00	\$ 22.433.193,52
2.5	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)		M3	673,66	\$ 21.200,00	\$ 14.281.640,55
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
3.1	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI		M3	7,52	\$ 353.267,00	\$ 2.656.700,32
3.2	CONCRETO CICLOPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN		M3	32,73	\$ 259.390,00	\$ 8.489.445,62
3.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI		M3	96,18	\$ 821.240,00	\$ 78.983.947,80
3.4	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI		M3	39,76	\$ 771.545,00	\$ 30.675.086,11
3.5	COLUMNAS 3500 PSI		M3	79,22	\$ 1.086.070,00	\$ 86.036.293,26
3.6	VIGA AÉREA 3500 PSI		M3	77,49	\$ 1.165.894,00	\$ 90.348.273,97
3.7	VIGA CINTA 3500 PSI		M3	5,12	\$ 1.129.052,00	\$ 5.785.685,84
3.8	PLACA BASE CONCRETO 0.12 2500 PSI		M2	437,77	\$ 82.504,00	\$ 36.118.023,59
3.9	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.15 M		M2	540,85	\$ 129.191,00	\$ 69.872.306,40
3.10	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 3500 PSI, H=2.0 M		M3	50,42	\$ 948.549,00	\$ 47.823.374,35
3.11	CAÑUELA CONCRETO 2000 PSI 0.20X0.12		ML	70,51	\$ 42.958,00	\$ 3.028.968,58
3.12	ESCALERA MACIZA 3500 PSI		M3	5,28	\$ 1.295.912,00	\$ 6.837.750,08
3.13	CARCAMO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE REFUERZO)		ML	23,20	\$ 284.687,00	\$ 6.604.738,40
3.14	ALQUILER BOMBA PARA CONCRETO		M3	85,35	\$ 53.167,00	\$ 4.537.707,75
4	ACERO DE REFUERZO					
4.1	ACERO FIGURADO 60000 PSI		KG	39214,94	\$ 7.577,00	\$ 297.131.607,20
4.2	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA		KG	4535,44	\$ 9.938,00	\$ 45.073.210,67
5	ESTRUCTURA METALICA					
5.1	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), INCLUYE:CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE		KG	7235,55	\$ 21.051,00	\$ 152.315.460,14
5.2	ESCALERA DE GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" (INCLUYE ANTICORROSIVO)		ML	8,20	\$ 118.205,00	\$ 969.281,00
5.3	REJILLA METALICA MARCO DE 2" X 3/16" CONTRA MARCO DE 1"1/2 X 3/16 - TEJIDO EN VARILLA DE 1", PARA CARCAMO		ML	37,20	\$ 329.167,00	\$ 12.245.012,40
6	MAMPOSTERIA Y PAÑETES					
6.1	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12		M2	890,91	\$ 58.671,00	\$ 52.270.580,61
6.2	MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA		M2	115,60	\$ 100.368,00	\$ 11.602.540,80
6.3	ANCLAJE 1/2" L=50CM		UN	496,00	\$ 23.530,00	\$ 11.670.880,00
6.4	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM		M2	661,22	\$ 27.489,00	\$ 18.176.276,58
6.5	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (LINEAL)		ML	171,10	\$ 17.380,00	\$ 2.973.718,00
6.6	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM		M2	961,88	\$ 32.564,00	\$ 31.322.660,32
6.7	PAÑETE CULATAS 1:4, E=2 CM		M2	268,34	\$ 32.535,00	\$ 8.730.572,04
6.8	PAÑETE CULATAS 1:4, E=2 CM (LINEAL)		ML	101,02	\$ 20.429,00	\$ 2.063.737,58
6.9	FILOS O DILATACIONES S/MURO		ML	357,80	\$ 11.352,00	\$ 4.061.745,60
6.10	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20		ML	117,10	\$ 71.620,00	\$ 8.386.702,00
6.11	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO		ML	271,50	\$ 56.280,00	\$ 15.280.020,00
6.12	MESONES EN MARMOL		ML	4,00	\$ 1.025.370,00	\$ 4.101.480,00
6.13	DOVELA, GROUTING 3000 PSI		ML	80,00	\$ 6.772,00	\$ 541.760,00
6.14	VIGAS CINTAS PARA CONFINAMIENTO 0.20X0.12 M EN CONCRETO DE 3000 PSI		ML	71,03	\$ 132.685,00	\$ 9.424.615,55
6.15	GRAFIL 4MM X 2 LINEAS		ML	623,80	\$ 5.626,00	\$ 3.509.498,80
7	ACABADOS					
7.1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS		M2	323,24	\$ 25.049,00	\$ 8.096.738,56
7.2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)		ML	119,25	\$ 15.948,00	\$ 1.901.799,00
7.3	BALDOSA PARED CERAMICA SAVIA 25X35 CM		M2	166,57	\$ 72.256,00	\$ 12.035.681,92
7.4	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO		ML	314,82	\$ 104.479,00	\$ 32.892.078,78
7.5	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5		M2	314,82	\$ 23.495,00	\$ 7.396.695,90
7.6	GUARDAESCOBA GRANO MÁRMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO		ML	403,78	\$ 18.072,00	\$ 7.297.112,16
7.7	ALISTADO PISOS 1:3, E= 0.04		M2	161,78	\$ 36.688,00	\$ 5.935.201,20
7.8	ACABADO DE ESCALERAS EN GRANITO (HUELLAS Y CONTRA HUELLAS) INCLUYE PIRLAN EN ALUMINIO Y PULIDA		M2	139,71	\$ 165.428,63	\$ 23.112.034,52
7.9	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA		ML	44,09	\$ 90.027,00	\$ 3.969.065,36
7.10	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA)		M2	48,69	\$ 129.879,00	\$ 6.323.483,81
7.11	MEDIA CAÑA EN PVC		ML	60,50	\$ 36.944,00	\$ 2.235.112,00
7.12	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR		M2	654,08	\$ 13.179,00	\$ 8.620.120,32
7.13	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA		M2	482,40	\$ 85.669,00	\$ 41.326.725,60
7.14	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA		M2	25,50	\$ 15.902,00	\$ 405.501,00
7.15	FILOS O DILATACIONES CIELO RASO DRYWALL		ML	121,62	\$ 12.000,00	\$ 1.459.440,00
7.16	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)		M2	314,82	\$ 74.810,00	\$ 23.551.684,20
8	CARPINTERIA METALICA					
8.1	BARANDA METALICA - PASAMANOS EN TUBO 2", PARALES EN TUBO DE 1 1/2" Y TRAVESAÑOS. INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO		ML	18,85	\$ 545.500,00	\$ 10.282.675,00
8.2	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8		UN	29,00	\$ 224.087,00	\$ 6.498.523,00
8.3	PUERTA REFORZADA EN LÁMINA DOBLE CON PERFILES METALICOS CAL. 18 INC. ANTICORROSIVO		M2	40,22	\$ 648.564,00	\$ 26.082.001,26
8.4	PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO INCLUYE ESTRUCTURA METALICA		M2	24,10	\$ 1.059.690,00	\$ 25.535.879,78
8.5	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA		M2	310,50	\$ 364.446,00	\$ 113.160.483,00
8.6	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM		M2	310,50	\$ 72.823,00	\$ 22.611.541,50
8.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL		ML	170,00	\$ 4.288,00	\$ 728.960,00
8.8	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA		M2	66,50	\$ 22.289,00	\$ 1.482.107,06
8.9	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL		UN	7,00	\$ 155.614,00	\$ 1.089.298,00
8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE POMO ENTRADA		UN	29,00	\$ 40.536,00	\$ 1.175.544,00
8.11	ESPEJO INCOLORO 3 mm SIN BISELAR		M2	44,00	\$ 79.187,00	\$ 3.484.228,00
8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 120 X 60 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)		UN	4,00	\$ 1.265.138,00	\$ 5.060.552,00
8.13	PUERTA CON BORDES EN ALUMINIO Y VIDRIO 5 MM CON PELICULA FROST		M2	31,50	\$ 787.656,00	\$ 24.811.164,00
8.14	MARCO PUERTA EN ALUMINIO		UN	7,00	\$ 259.195,00	\$ 1.814.365,00
8.15	CERRADURA DE SEGURIDAD		UN	3,00	\$ 343.899,00	\$ 1.031.697,00
8.16	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DISCAPACITADOS ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS		UN	2,00	\$ 238.418,00	\$ 476.836,00
9	CUBIERTA					
9.1	TEJA SIN TRASLAPO		M2	299,02	\$ 90.508,00	\$ 27.063.837,92
9.2	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22, DS=90		ML	40,08	\$ 78.215,00	\$ 3.134.857,20
9.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"		ML	368,30	\$ 50.225,00	\$ 18.497.867,50
9.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50		ML	40,08	\$ 59.126,00	\$ 2.369.770,08
9.5	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, DOS CAPAS		M2	299,02	\$ 47.995,00	\$ 14.351.536,89
10	10. INSTALACIONES SANITARIAS					
10.1	CAJA DE INSPECCIÓN 80 X 80		UN	15,00	\$ 490.543,00	\$ 7.358.145,00
10.2	MARCO TAPA CAJA DE INSPECCIÓN		UN	15,00	\$ 251.873,00	\$ 3.778.095,00

 <div>ICCU <small>INSTITUTO DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA</small></div>	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-05		
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1		
	PRESUPUESTO DE OBRA	FECHA	25/02/2025		
CANTIDADES DE OBRA APROXIMADAS, PRECIOS UNITARIOS Y VALOR TOTAL					
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO SOCIAL, CULTURAL Y COMUNITARIO DE PABLO NERUDA, GARCÍA Y CHACUA EN EL MUNICIPIO DE SIBATÉ, CUNDINAMARCA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
10.3	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	14,86	\$ 124.943,00	\$ 1.856.652,98
10.4	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	203,55	\$ 69.896,00	\$ 14.227.330,80
10.5	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	19,90	\$ 47.366,00	\$ 942.583,40
10.6	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	18,56	\$ 34.674,00	\$ 643.549,44
10.7	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	ML	16,00	\$ 37.888,00	\$ 606.208,00
10.8	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UN	5,00	\$ 138.427,00	\$ 692.135,00
10.9	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN	20,00	\$ 109.660,00	\$ 2.193.200,00
10.10	REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM	UN	5,00	\$ 108.378,00	\$ 541.890,00
10.11	REVENTILACIÓN 2"	ML	25,00	\$ 24.676,00	\$ 616.900,00
10.12	REVENTILACIÓN 3"	ML	6,50	\$ 30.912,00	\$ 200.928,00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	ML	16,00	\$ 33.783,00	\$ 540.528,00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	10,00	\$ 423.611,00	\$ 4.236.110,00
10.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2,00	\$ 282.517,00	\$ 565.034,00
10.16	LLAVE MANGUERA	UN	1,00	\$ 263.968,00	\$ 263.968,00
10.17	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML	55,20	\$ 62.345,00	\$ 3.441.444,00
10.18	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 10"	ML	51,36	\$ 87.444,00	\$ 4.491.123,84
10.19	SOPORTE TIPO PERA PARA TUBERIA DESCOLGADA D=4"	UN	246,00	\$ 48.201,00	\$ 11.857.446,00
11	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
11.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	20,00	\$ 102.542,00	\$ 2.050.840,00
11.2	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UN	2,00	\$ 107.420,00	\$ 214.840,00
11.3	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1 1/2"	UN	16,00	\$ 170.419,00	\$ 2.726.704,00
11.4	RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	14,56	\$ 32.469,00	\$ 472.748,64
11.5	RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	34,38	\$ 20.736,00	\$ 712.903,68
11.6	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	80,39	\$ 12.789,00	\$ 1.028.107,71
11.7	RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	14,51	\$ 45.442,00	\$ 659.363,42
11.8	RED SUMINISTRO PVC 2 1/2"	ML	25,56	\$ 69.583,00	\$ 1.778.541,48
11.9	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	161,42	\$ 15.730,00	\$ 2.539.155,63
11.10	REGISTRO 1/2"	UN	7,00	\$ 83.062,00	\$ 581.434,00
11.11	REGISTRO 1 1/2"	UN	7,00	\$ 243.766,00	\$ 1.706.362,00
11.12	REGISTRO 2"	UN	4,00	\$ 367.931,00	\$ 1.471.724,00
11.13	REGISTRO 3/4"	UN	2,00	\$ 103.591,00	\$ 207.182,00
11.14	INSTALACION DE BOMBAS DE AGUA	UN	1,00	\$ 1.123.030,00	\$ 1.123.030,00
11.15	INSTALACION DE EQUIPO DE BOMBEO CON BOMBA DE 4HP Y TANQUE HIDROACUMULADOR MAYOR A 396 LTS INCLUYE MANOMETRO, PRESOSTATO, MANGUERA FLEXIBLE, FLOTADOR ELECTRICO, BASE METALICA)	UN	2,00	\$ 8.984.134,00	\$ 17.968.268,00
11.16	TABLERO CONTROL DE BOMBAS	UN	1,00	\$ 3.932.100,00	\$ 3.932.100,00
11.17	TAPA REGISTRO 20X20	UN	14,00	\$ 28.057,00	\$ 392.798,00
11.18	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 5000 LT INCLUYE ACCESSORIOS	UN	1,00	\$ 3.529.900,00	\$ 3.529.900,00
11.18	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UN	2,00	\$ 342.099,00	\$ 684.198,00
11.19	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 10000 LT INCLUYE ACCESSORIOS	UN	2,00	\$ 8.943.235,00	\$ 17.886.470,00
12	INSTALACIONES EXTINCION DE INCENDIO				
12.1	TUBERÍA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 4"	ML	78,71	\$ 196.934,00	\$ 15.501.301,97
12.2	TUBERÍA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 2½"	ML	123,00	\$ 130.549,00	\$ 16.057.527,00
12.3	TUBERÍA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 2"	ML	65,00	\$ 114.736,00	\$ 7.457.840,00
12.4	TUBERÍA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 1½"	ML	52,00	\$ 78.645,00	\$ 4.089.540,00
12.5	TUBERÍA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 1"	ML	76,00	\$ 62.181,00	\$ 4.725.756,00
12.6	TUBERÍA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 1¼"	ML	68,00	\$ 75.931,00	\$ 5.163.308,00
12.7	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 4" ASTM A-536	UN	5,00	\$ 147.968,00	\$ 739.840,00
12.8	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 2½" ASTM A-536	UN	7,00	\$ 100.953,00	\$ 706.671,00
12.9	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 2" ASTM A-537	UN	3,00	\$ 38.986,00	\$ 116.958,00
12.10	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 1½"ASTM A-536	UN	3,00	\$ 48.705,00	\$ 146.115,00
12.11	CODO 90 GRADOS HIERRO DUCTIL RANURADO 1¼" ASTM A-536	UN	1,00	\$ 57.652,00	\$ 57.652,00
12.12	CODO 90 GRADOS HIERRO DUCTIL ROSCADO 1" ASTM A-536	UN	23,00	\$ 49.265,00	\$ 1.133.095,00
12.13	TEE 4" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	1,00	\$ 246.583,00	\$ 246.583,00
12.14	TEE 2½" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	1,00	\$ 125.386,00	\$ 125.386,00
12.15	TEE 1½" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	1,00	\$ 69.522,00	\$ 69.522,00
12.16	TEE 1" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	2,00	\$ 70.964,00	\$ 141.928,00
12.17	T MECÁNICA, ASTM A-536, HIERRO DÚCTIL, RANURADA, UL/FM 2½" X 1½"	UN	5,00	\$ 105.674,00	\$ 528.370,00
12.18	T MECÁNICA, ASTM A-536, HIERRO DÚCTIL, RANURADA, UL/FM 4" X 2½"	UN	1,00	\$ 129.229,00	\$ 129.229,00
12.19	T MECÁNICA, ASTM A-536, HIERRO DÚCTIL, RANURADA, UL/FM 2" x 1½"	UN	3,00	\$ 69.765,00	\$ 209.295,00
12.20	T MECÁNICA, ASTM A-536, HIERRO DÚCTIL, RANURADA, UL/FM 2½" x 1¼"	UN	2,00	\$ 34.700,00	\$ 69.400,00
12.21	T MECÁNICA, ASTM A-536, HIERRO DÚCTIL, RANURADA, UL/FM 2½" x 2"	UN	1,00	\$ 50.700,00	\$ 50.700,00
12.22	CONECTOR A PRESION, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, EXTREMO ROSCADO, UL/FM 2½" x 1	UN	4,00	\$ 24.700,00	\$ 98.800,00
12.23	CONECTOR A PRESION, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, EXTREMO ROSCADO, UL/FM 1½" x 1"	UN	3,00	\$ 15.900,00	\$ 47.700,00
12.24	CONECTOR A PRESION, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, EXTREMO ROSCADO, UL/FM 2" x 1"	UN	50,00	\$ 12.300,00	\$ 615.000,00
12.25	CONECTOR A PRESION, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, EXTREMO ROSCADO, UL/FM 1¼" x 1"	UN	18,00	\$ 10.700,00	\$ 192.600,00
12.26	REDUCTOR ROSCADO, ASTM A-197, HIERRO MALEABLE, CLASE 150, ASME B 16.3 1" x ½"	UN	30,00	\$ 6.618,00	\$ 198.540,00
12.27	REDUCTOR RANURADO, ASTM A-197, HIERRO RIGIDO 4" x 2½"	UN	2,00	\$ 113.208,00	\$ 226.416,00
12.28	VÁLVULA DE RETENCIÓN, OSCILANTE, 250 WWP, CUERPO A 536, EXTREMO RANURADO, UL/FM 4"	UN	1,00	\$ 1.096.045,00	\$ 1.096.045,00
12.29	VÁLVULA DE LIBERACIÓN 1", 175 lb WWP, ASTM B62, EXTREMO DE ROSCADO, UL/FM	UN	3,00	\$ 398.826,00	\$ 1.196.478,00
12.30	SIAMESA INYECCIÓN 4" X 2 1/2"	UN	1,00	\$ 3.219.925,00	\$ 3.219.925,00
12.31	PINTURA PARA TUBERÍA RED DE INCENDIOS CON DIÁMETRO MAYOR A 2"	ML	260,00	\$ 8.396,00	\$ 2.182.960,00
12.32	PINTURA PARA TUBERÍA RED DE INCENDIOS CON DIÁMETRO DE HASTA 2"	ML	409,00	\$ 5.396,00	\$ 2.206.964,00
12.33	SOPORTE TIPO ABRAZADERA DE 4"	UN	17,00	\$ 314.900,00	\$ 5.353.300,00
12.34	SOPORTE TIPO ABRAZADERA DE 2 1/2""	UN	6,00	\$ 52.707,00	\$ 316.242,00
12.35	SOPORTE TIPO COLGANTE (ESTRUCTURA) 2 1/2"	UN	26,00	\$ 16.328,00	\$ 424.528,00
12.36	SOPORTE TIPO COLGANTE (ESTRUCTURA) 2 "	UN	22,00	\$ 20.683,00	\$ 455.026,00
12.37	SOPORTE TIPO COLGANTE (ESTRUCTURA) 1 1/4"	UN	14,00	\$ 20.683,00	\$ 289.562,00
12.38	SOPORTE TIPO COLGANTE (ESTRUCTURA) 1 1/2"	UN	56,00	\$ 20.683,00	\$ 1.158.248,00
12.39	SOPORTE TIPO COLGANTE (ESTRUCTURA) 1"	UN	53,00	\$ 20.683,00	\$ 1.096.199,00
12.40	SOPORTE SISMORESISTENTE LONGITUDINAL TUBERÍA 4"	UN	2,00	\$ 168.940,00	\$ 337.880,00
12.41	SOPORTE SISMORESISTENTE TRANSVERSAL TUBERÍA 4"	UN	3,00	\$ 196.239,00	\$ 588.717,00
12.42	SOPORTE SISMORESISTENTE LONGITUDINAL TUBERÍA 2½"	UN	1,00	\$ 237.229,63	\$ 237.229,63
12.43	SOPORTE SISMORESISTENTE TRANSVERSAL TUBERÍA 2½"	UN	2,00	\$ 271.262,00	\$ 542.524,00
12.44	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2"	UN	43,00	\$ 93.691,00	\$ 4.028.713,00
12.45	ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5.6 PENDIENTE UL-FM	UN	96,00	\$ 55.407,00	\$ 5.319.072,00
12.46	GABINETE TIPO III	UN	4,00	\$ 1.327.061,00	\$ 5.308.244,00
12.47	TAPON, ASTM A-536, HIERRO DÚCTIL, RANURADA, UL/FM 2"	UN	1,00	\$ 50.577,00	\$ 50.577,00
12.48	TAPON, ASTM A-536, HIERRO DÚCTIL, RANURADA, UL/FM 2 1/2"	UN	4,00	\$ 67.405,00	\$ 269.620,00
12.49	VÁLVULA DE MARIPOSA, 250 WWP, CUERPO A395, EXTREMO RANURADO, CON INTERRUPTOR DE SUPERVISIÓN EXTERNO, UL/FM 2 1/2"	UN	1,00	\$ 198.500,00	\$ 198.500,00
12.50	VÁLVULA DE RETENCIÓN, OSCILANTE, 250 WWP, CUERPO A536, MOLDURA, BRONCE, UL/FM 2 1/2"	UN	1,00	\$ 668.800,00	\$ 668.800,00

 ICCU <small>INSTITUTO DE CONSTRUCCIÓN CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA</small>	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-05		
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1		
	PRESUPUESTO DE OBRA	FECHA	25/02/2025		
CANTIDADES DE OBRA APROXIMADAS, PRECIOS UNITARIOS Y VALOR TOTAL					
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO SOCIAL, CULTURAL Y COMUNITARIO DE PABLO NERUDA, GARCÍA Y CHACUA EN EL MUNICIPIO DE SIBATÉ, CUNDINAMARCA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
12,51	MÓDULO DE CONTROL DE ELEVACIÓN, 250 WWP, ASTM A536, INCLUY E INTERRUPTOR DE FLUJO DE AGUA, VÁLVULA DE PRUEBA Y DRENAJE, MANÓMETRO 0-300 PSI. 2 1/2"	UN	1,00	\$ 18.385.833,46	\$ 18.385.833,46
12,52	VÁLVULA DE BOLA DE BRONCE, 175 lb WWP, ASTM B62, EXTREMO THD, UL/FM 1 1/4"	UN	1,00	\$ 89.921,00	\$ 89.921,00
12,53	TRANSFERENCIA CON CONTROLADOR AUTOMATICO	UN	1,00	\$ 16.376.850,00	\$ 16.376.850,00
13	INSTALACION ELECTRICAS				
13,1	ACOMETIDA PRINCIPAL EN BAJA TENSION 3X6/0 CuAWG+1X6/0 Cu N AWG+1X8/0 Cu T AWG.	ML	50,00	\$ 149.693,02	\$ 7.484.651,00
13,2	DUCTO ELÉCTRICO SUBTERRANEO AE242 2Xø4" PVC Desde -Caja CS276 No. 1 - Caja CS276 No. 2 - Caja CS276 No. 3	ML	35,00	\$ 377.782,00	\$ 13.222.370,00
13,3	CAJA SUBTERRANEA TIPO CS276 DE BAJA TENSION	UN	14,00	\$ 2.216.172,00	\$ 31.026.408,00
13,4	3.0 TMED01 / Caja de Medida Indirecta AE319, 208 V; Trifásico tetrafilar 120/208 V Incluye: Bornera de Conexión, Protección 3x100A. No incluye medidor	UN	1,00	\$ 2.170.047,00	\$ 2.170.047,00
13,5	5.0 TMED02 / Tablero para 24 Cuentas, AE308, 208 V; Trifásico tetrafilar 120/208 V Incluye: Interruptor de Protección Principal de 3x150A, Borneras de Conexión, Interruptores de Protección por Cuenta. No incluye medidores	UN	1,00	\$ 12.083.071,00	\$ 12.083.071,00
13,6	7.0 TABLERO TIPO A PARA PISO No. 2/ 6 CIRCUITOS, Interruptor principal 3X20, 208 V, 120V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de A, 12X2 mm2, Barraje Neutro de 130 A 12x2 mm2, Barraje Tierra de 50 A 12x2 mm2. (6) Int 1x20A	UN	1,00	\$ 695.944,00	\$ 695.944,00
13,7	ACOMETIDA SECUNDARIA EN BAJA TENSION 3X10 CuAWG+1X10 Cu N AWG+1X10 Cu T AWGATS02	ML	31,91	\$ 317.354,00	\$ 10.126.766,14
13,8	TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	ML	457,24	\$ 6.516,00	\$ 2.979.375,84
13,9	SALIDA PARA ILUMINACIÓN TUBERÍA EMT; Incluye: Tubería con accesorios EMT, Cable Libre de Halógenos, Fase 1 x #12, Neutro 1 x #12 y 1 x #12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja Metálica 5800, Tomacorriente Blanca, Clavija y Extensión para conectar Luminaria. NO Incluye Luminaria	UN	308,00	\$ 137.434,00	\$ 42.329.672,00
13,10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO TUBERÍA EMT; Incluye: Tubería con accesorios EMT, Cable Libre de Halógenos, Fase 1 x #12 y 1 x #12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja Metálica 5800, Interruptor Sencillo	UN	11,00	\$ 121.106,00	\$ 1.332.166,00
13,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE TUBERÍA EMT; Incluye: Tubería con accesorios EMT, Cable Libre de Halógenos, Fase 2 x #12 y 2 x #12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja Metálica 5800, Interruptor Sencillo	UN	2,00	\$ 126.409,00	\$ 252.818,00
13,12	SALIDA SENSOR DE PRESENCIA 360 GRADOS, TUBERÍA EMT; Incluye: Tubería con accesorios EMT, Cable Libre de Halógenos, Fase 2 x #12 y 2 x #12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja Metálica 5800, Interruptor Sencillo, Sensor de Presencia de 360 Grados.	UN	10,00	\$ 150.300,00	\$ 1.503.000,00
13,13	Caja de Inspección 30X30, para Varilla de Puesta a Tierra	UN	1,00	\$ 394.984,00	\$ 394.984,00
13,14	ACOMETIDA EN BAJA TENSION PARA SEGUNDO PISO 3X6 CuAWG+1X6 Cu N AWG+1X6 Cu T AWG ATS02	ML	20,00	\$ 161.132,94	\$ 3.222.658,71
13,15	TRASLADO DE POSTES Y ACOMETIDA	UN	1,00	\$ 1.811.846,70	\$ 1.811.846,70
13,16	MEDIDOR MONOFASICO INCLUYE INTERRUPTOR	UN	1,00	\$ 235.338,00	\$ 235.338,00
13,17	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	57,00	\$ 75.954,00	\$ 4.329.378,00
13,18	INTERRUPTOR CONMUTABLE PVC COMPLETA	UN	7,00	\$ 93.504,00	\$ 654.528,00
13,19	SALIDA GFCI COMPLETA	UN	8,00	\$ 145.014,00	\$ 1.160.112,00
13,20	BANDEJA PORTACABLE ACERO GALVANIZADO 30x80	ML	82,95	\$ 162.862,00	\$ 13.509.402,90
13,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA EMERGENCIA	UN	34,00	\$ 132.460,00	\$ 4.503.640,00
13,22	LUMINARIA LED REDONDA V 18	UN	77,00	\$ 56.352,00	\$ 4.339.104,00
13,23	PANEL LED DESCOLGADA	UN	24,00	\$ 195.730,00	\$ 4.697.520,00
13,24	LUMINARIA SPOT LIGTH EMPOTRADA	UN	184,00	\$ 113.397,00	\$ 20.865.048,00
13,25	LUMINARIA SPOT LIGTH RIEL	UN	3,00	\$ 163.441,00	\$ 490.323,00
13,26	LUMINARIA DE PARED	UN	7,00	\$ 146.818,00	\$ 1.027.726,00
13,27	SALIDA DE DATOS COMPLETA (INCLUYE FACE PLATE Y MARCACIÓN)	UN	24,00	\$ 138.648,00	\$ 3.327.552,00
13,28	CABLE UTP CATEGORÍA 6A	ML	211,21	\$ 7.263,00	\$ 1.534.018,23
13,29	SALIDA TV PVC COMPLETA	UN	3,00	\$ 104,00	\$ 312,00
13,30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RACK 5' X 24"	UN	4,00	\$ 523.872,00	\$ 2.095.488,00
13,31	PATCH PANEL 48 PUERTOS CATEGORÍA 6A	UN	4,00	\$ 867.946,00	\$ 3.471.784,00
13,32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PATCH CORD 2M CATEGORÍA 6A	UN	4,00	\$ 17.824,00	\$ 71.296,00
13,33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CABLE DE FIBRA ÓPTICA 50/125 MULTIMODO (INCLUYE CERTIFICACIÓN)	ML	42,21	\$ 22.251,00	\$ 939.214,71
13,34	SALIDA PARA CABLE HDMI	UN	2,00	\$ 213.609,00	\$ 427.218,00
13,35	REPETIDOR DE ONDA WIFI	UN	2,00	\$ 98.884,00	\$ 197.768,00
13,36	4.0 TABLERO TRANSFERENCIA - ATS02 - BCI / ZC, CON PROTECCIÓN PRINCIPAL 2X100, 208 V, 120V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 195A, 15X3 mm2, Barraje Neutro de 50 A 12x2 mm2, Barraje Tierra de 50 A 12x2 mm2. DPS Clase II Onda 8/20usm Con Interruptor de Protección	UN	1,00	\$ 11.344.449,00	\$ 11.344.449,00
13,37	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	1,00	\$ 133.504,00	\$ 133.504,00
14	URBANISMO				
14,1	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	54,00	\$ 146.821,00	\$ 7.928.334,00
14,2	ANDÉN EN CONCRETO ESTAMPADO	M2	135,00	\$ 284.254,00	\$ 38.374.290,00
14,3	BORDILLO PREFABRICADO A 80	ML	28,00	\$ 89.349,00	\$ 2.501.772,00
14,4	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	2,00	\$ 1.036.397,00	\$ 2.072.794,00
14,5	CERRAMIENTO EN ANTEPECHO EN CONCRETO DE 3000 PSI EN ACABADO A LA VISTA E:0,25 (H=1,20) Y TUBO AGUAS NEGRAS (H LIBRE TUBO= 2,80 M Y H TOTAL=4 M)	ML	40,00	\$ 1.012.670,00	\$ 40.506.800,00
15	ASCENSOR				
15,1	SUMINISTRO E INSTALACION ASCENSOR (INCLUYE ESTRUCTURA)	UN	1,00	\$ 114.513.180,00	\$ 114.513.180,00
AULAS MULTIPLES					
16	PRELIMINARES				
16,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	482,56	\$ 13.012,00	\$ 6.279.070,72
16,2	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	482,56	\$ 2.038,00	\$ 983.457,28
17	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
17,1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	246,50	\$ 12.143,00	\$ 2.993.292,00
17,2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	43,59	\$ 54.134,00	\$ 2.359.939,25
17,3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	291,05	\$ 63.387,00	\$ 18.448.627,88
18	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
18,1	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	50,52	\$ 353.267,00	\$ 17.845.927,22
18,2	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	35,65	\$ 771.545,00	\$ 27.507.893,89
18,3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	19,06	\$ 821.240,00	\$ 15.654.476,88
18,4	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	482,56	\$ 70.426,00	\$ 33.984.770,56
18,5	COLUMNAS 3500 PSI	M3	19,74	\$ 1.086.070,00	\$ 21.439.021,80
18,6	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	36,04	\$ 1.165.894,00	\$ 42.014.447,66
18,7	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1,52	\$ 1.129.052,00	\$ 1.717.288,09
19	CARPINTERIA METALICA				
19,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA LIGERA AUTOPORTANTE EN PERFILES	Kg.	1883,00	\$ 21.538,00	\$ 40.556.101,38
19,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA LIGERA PARA CORREAS EN PERFILES CONFORMADOS EN FRIO SEGÚN ASTM A 500	Kg.	3748,68	\$ 21.051,00	\$ 78.913.462,68
20	ACERO DE REFUERZO				
20,1	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg.	13417,41	\$ 7.577,00	\$ 101.663.692,84
20,2	MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15 X 6 MM	Kg.	1031,08	\$ 9.938,00	\$ 10.246.908,42
21	MAMPOSTERIA				
21,1	MURO LADRILLO REJILLA 0,12 M. DOS CARAS A LA VISTA	M2	163,51	\$ 100.368,00	\$ 16.411.472,78
21,2	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0:10 M	M2	354,19	\$ 54.556,00	\$ 19.323.298,75
21,3	DOVELA GROUTING 3000 PSI	ML	159,80	\$ 6.772,00	\$ 1.082.165,60
21,4	MESONES EN MARMOL	ML	3,80	\$ 1.025.370,00	\$ 3.896.406,00

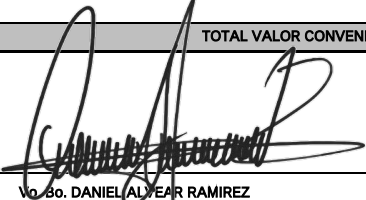
	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-05		
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1		
	PRESUPUESTO DE OBRA	FECHA	25/02/2025		
CANTIDADES DE OBRA APROXIMADAS, PRECIOS UNITARIOS Y VALOR TOTAL					
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO SOCIAL, CULTURAL Y COMUNITARIO DE PABLO NERUDA, GARCÍA Y CHACUA EN EL MUNICIPIO DE SIBATÉ, CUNDINAMARCA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
22	PAÑETES				
22.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1,5 CM	M2	189,65	\$ 27.489,00	\$ 5.213.151,41
22.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1,5 CM	M2	518,74	\$ 32.564,00	\$ 16.892.216,80
22.3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	263,20	\$ 11.352,00	\$ 2.987.846,40
23	CUBIERTA				
23.1	TEJA SIN TRASLAPO	M2	907,68	\$ 90.508,00	\$ 82.152.301,44
23.2	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22: DS=90	ML	54,00	\$ 78.215,00	\$ 4.223.610,00
23.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML	133,34	\$ 50.225,00	\$ 6.697.001,50
24	HIDROSANITARIO				
24.1	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	1,65	\$ 12.789,00	\$ 21.101,85
24.2	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	66,52	\$ 15.730,00	\$ 1.046.359,60
24.3	RED DE DISTRIBUCION Ø1 1/2" PVC	ML	19,10	\$ 32.469,00	\$ 620.157,90
24.4	RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	90,69	\$ 45.442,00	\$ 4.121.134,98
24.5	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	1,00	\$ 102.542,00	\$ 102.542,00
24.6	PUNTO HIDAUILICO PVC-P/PARAL 3/4"	UN	5,00	\$ 107.420,00	\$ 537.100,00
24.7	PUNTO HIDAUILICO PVC-P/PARAL 1 1/2"	UN	8,00	\$ 170.419,00	\$ 1.363.352,00
24.8	REGISTRO 2"	UN	2,00	\$ 367.931,00	\$ 735.862,00
24.9	REGISTRO 1 1/2"	UN	1,00	\$ 243.766,00	\$ 243.766,00
24.10	REGISTRO 3/4"	UN	4,00	\$ 103.591,00	\$ 414.364,00
24.11	SALIDA SANITARIO Ø 2"	UN	8,00	\$ 106.065,00	\$ 848.520,00
24.12	SALIDA SANITARIO Ø 4"	UN	8,00	\$ 134.489,00	\$ 1.075.912,00
24.13	SALIDA SANITARIO PVC-S/SIFON Ø 2"	UN	5,00	\$ 86.355,00	\$ 431.775,00
24.14	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	95,19	\$ 69.896,00	\$ 6.653.400,24
24.15	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	2,60	\$ 47.366,00	\$ 123.151,60
24.16	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	31,25	\$ 34.674,00	\$ 1.083.562,50
24.17	REVENTILACION 2"	ML	24,81	\$ 24.676,00	\$ 612.211,56
24.18	CAJA DE INSPECCION DE 80X80	UN	4,00	\$ 456.317,00	\$ 1.825.268,00
24.19	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERIA)	UN	8,00	\$ 1.147.138,00	\$ 9.177.104,00
24.20	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS COLGAR	UN	1,00	\$ 203.991,00	\$ 203.991,00
24.21	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERIA)	UN	4,00	\$ 253.958,00	\$ 1.015.832,00
24.22	SUMINISTRO E INSTALACION MESON EN ACERO INOXIDABLE 180X52 CM. CON LAVAPLATOS Y 4	UN	2,00	\$ 1.133.518,00	\$ 2.267.036,00
24.23	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA REGISTRO 20 X 20 CM	UN	5,00	\$ 28.057,00	\$ 140.285,00
24.24	SOPORTE TIPO PERA PARA TUBERIA DESCOLGADA D=4"	UN	89,00	\$ 48.201,00	\$ 4.289.889,00
25	PISOS				
25.1	ALISTADO PISOS 1:3, E=0,04	M2	49,76	\$ 36.688,00	\$ 1.825.576,54
25.2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	159,36	\$ 82.308,00	\$ 13.116.561,73
25.3	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2: PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	366,00	\$ 104.479,00	\$ 38.239.314,00
25.4	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO MARMOL N.5	M2	366,00	\$ 23.495,00	\$ 8.599.170,00
25.5	GUARDESCOBA GRANO MARMOL P2: PAYANDE FONDO BLANCO	ML	110,00	\$ 18.072,00	\$ 1.987.920,00
25.6	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	ML	54,12	\$ 126.557,00	\$ 6.849.264,84
25.7	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO	M2	240,72	\$ 284.254,00	\$ 68.425.622,88
26	INSTALACIONES ELECTRICAS				
26.1	3.0 TMED01 / Caja de Medida Indirecta AE319, 208 V: Trifásico tetrafilar 120/208 V Incluye: Bornera	UN	1,00	\$ 8.182.820,10	\$ 8.182.820,10
26.2	ACOMETIDA PRINCIPAL EN BAJA TENSIÓN 3X6/0 CuAWG+1X6/0 Cu N AWG+1X6/0 Cu T AWG.	ML	70,00	\$ 464.031,84	\$ 32.482.228,80
26.3	SALIDA PARA ILUMINACIÓN. INCLUYE TUBERIA EMT, CAJAS CROUSE HINDS Y ACCESORIOS	UND.	77,00	\$ 137.434,00	\$ 10.582.418,00
26.4	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND.	33,00	\$ 75.954,00	\$ 2.506.482,00
26.5	LUMINARIA LED REDONDA V 18	UN	33,00	\$ 56.352,00	\$ 1.859.616,00
26.6	REFLECTOR LED	UN	42,00	\$ 45.000,00	\$ 1.890.000,00
26.7	TUBERIA PVC COPNDUIT 3/4"	ML	110,00	\$ 6.516,00	\$ 716.760,00
26.8	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UND.	1,00	\$ 573.395,00	\$ 573.395,00
26.9	TACO DE 1X15 A	UND.	8,00	\$ 15.900,00	\$ 127.200,00
27	ORNAMENTACION				
27.1	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0-8	UND.	7,00	\$ 209.503,00	\$ 1.466.521,00
27.2	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	15,40	\$ 283.244,00	\$ 4.361.957,60
27.3	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	69,66	\$ 151.805,00	\$ 10.573.977,28
27.4	PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO INCLUYE ESTRUCTURA METALICA	M2	9,60	\$ 1.059.690,00	\$ 10.173.024,00
27.5	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	15,60	\$ 1.000.405,00	\$ 15.606.318,00
28	PINTURA				
28.1	ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS	M2	379,29	\$ 23.286,00	\$ 8.832.146,94
28.2	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	15,40	\$ 4.013,00	\$ 61.800,20
29	VIDRIOS				
29.1	VIDRIO TRASLUCIDO LAMINADO 2X4 MM	M2	69,66	\$ 205.582,00	\$ 14.319.814,21
30	URBANISMO				
30.1	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	24,57	\$ 171.595,00	\$ 4.216.089,15
30.2	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO	M2	24,57	\$ 284.254,00	\$ 6.984.120,78
30.3	BORDILLO PREFABRICADO A 80	ML	39,00	\$ 89.024,00	\$ 3.471.936,00
30.4	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	7,00	\$ 1.036.397,00	\$ 7.254.779,00
30,5	ELABORACION INTEGRAL Y COLOCACION EN SITIO DE MONUMENTO CONMEMORATIVO DE 3,00 M DE ALTURA, COMPUESTO POR ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA Y RECUBRIMIENTO EN CONCRETO ARQUITECTÓNICO, INCLUYENDO LABORES DE DISEÑO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE.	UN	1,00	\$ 19.159.066,00	\$ 19.159.066,00
31	RED CONTRAINCENDIOS				
31.1	TUBERIA C900-ENTERRRADA 4"	ML	19,15	\$ 690.000,00	\$ 13.213.500,00
31.2	TUBERIA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 4"	ML	22,00	\$ 196.934,00	\$ 4.332.548,00
31.3	TUBERIA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 3"	ML	2,00	\$ 53.692,00	\$ 107.384,00
31.4	TUBERIA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 2½"	ML	52,41	\$ 130.549,00	\$ 6.842.073,09
31.5	TUBERIA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 2"	ML	14,58	\$ 114.736,00	\$ 1.672.850,88
31.6	TUBERIA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 1½"	ML	50,73	\$ 78.645,00	\$ 3.989.660,85
31.7	TUBERIA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 1"	ML	70,77	\$ 62.181,00	\$ 4.400.549,37
31.8	TUBERIA ACERO AL CARBON RANURADO SCH-10 ¾"	ML	2,38	\$ 75.931,00	\$ 180.715,78
31.9	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 4" ASTM A-535	UN	5,00	\$ 147.968,00	\$ 739.840,00
31.10	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 3" ASTM A-536	UN	3,00	\$ 111.137,00	\$ 333.411,00
31.11	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 2½" ASTM A-536	UN	1,00	\$ 100.953,00	\$ 100.953,00
31.12	CODO HIERRO DUCTIL RANURADO 2"ASTM A-536	UN	1,00	\$ 69.830,00	\$ 69.830,00
31.13	CODO C900 DR-18 UL-FM 4"	UN	3,00	\$ 498.900,00	\$ 1.496.700,00
31.14	T MECÁNICA ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM 2½" X 1½"	UN	3,00	\$ 96.847,00	\$ 290.541,00
31.15	T MECÁNICA ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM 3" X 2½"	UN	1,00	\$ 40.500,00	\$ 40.500,00
31.16	T MECÁNICA ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM 2½" X 2"	UN	1,00	\$ 50.700,00	\$ 50.700,00
31.17	T MECÁNICA ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM 2½" X 1"	UN	14,00	\$ 64.800,00	\$ 907.200,00
31.18	T MECÁNICA ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM 2" X 1"	UN	6,00	\$ 73.151,00	\$ 438.906,00
31.19	REDUCTOR ROSCADO ASTM A-197, HIERRO MALEABLE, CLASE 150, ASME B 16.3 1" x ½"	UN	2,00	\$ 6.618,00	\$ 13.236,00
31.20	REDUCTOR RANURADO ASTM A-197, HIERRO RIGIDO 1½" x 1 1/4"	UN	2,00	\$ 25.000,00	\$ 50.000,00
31.21	REDUCTOR RANURADO ASTM A-197, HIERRO RIGIDO 1 1/4" x 1"	UN	1,00	\$ 79.323,00	\$ 79.323,00
31.22	REDUCTOR RANURADO ASTM A-197, HIERRO RIGIDO 1" x 3/4"	UN	43,00	\$ 8.500,00	\$ 365.500,00
31.23	REDUCTOR RANURADO ASTM A-197, HIERRO RIGIDO 2 1/2" x 2"	UN	2,00	\$ 30.800,00	\$ 61.600,00
31.24	REDUCTOR RANURADO ASTM A-197, HIERRO RIGIDO 2" x 1 1/2"	UN	1,00	\$ 20.382,00	\$ 20.382,00
31.25	TAPON ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM 2"	UN	1,00	\$ 50.577,00	\$ 50.577,00
31.26	TAPON ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM 2 1/2"	UN	1,00	\$ 67.405,00	\$ 67.405,00
31.27	TAPON MACHO C900 DR-18UL-FM	UN	1,00	\$ 273.900,00	\$ 273.900,00
31.28	TEE 3" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	1,00	\$ 85.700,00	\$ 85.700,00
31.29	TEE 2½" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	1,00	\$ 125.386,00	\$ 125.386,00
31.30	TEE 1½" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	7,00	\$ 69.522,00	\$ 486.654,00
31.31	TEE 1 1/4" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	1,00	\$ 21.600,00	\$ 21.600,00
31.32	TEE 1" ASTM A-536, HIERRO DUCTIL RANURADA, UL/FM	UN	13,00	\$ 70.964,00	\$ 922.532,00
31.33	VALVULA DE LIBERACION 1", 175 lb WWP, ASTM B62, EXTREMO DE ROSCADO, UL/FM	UN	4,00	\$ 398.826,00	\$ 1.595.304,00
31.34	SIAMESA INYECCIÓN 4" X 2 1/2"	UN	1,00	\$ 3.219.925,00	\$ 3.219.925,00
31.35	PINTURA PARA TUBERIA RED DE INCENDIOS CON DIAMETRO MAYOR A 2"	ML	71,56	\$ 8.396,00	\$ 600.817,76
31.36	PINTURA PARA TUBERIA RED DE INCENDIOS CON DIAMETRO DE HASTA 2"	ML	138,46	\$ 5.396,00	\$ 747.130,16
31.37	SOPORTE SISMORESISTENTE LONGITUDINAL TUBERIA 1 1/2"	UN	5,00	\$ 90.000,00	\$ 450.000,00
31.38	SOPORTE SISMORESISTENTE TRANSVERSAL TUBERIA 1 1/2"	UN	5,00	\$ 16.500,00	\$ 82.500,00
31.39	SOPORTE SISMORESISTENTE LONGITUDINAL TUBERIA 2½"	UN	1,00	\$ 237.229,63	\$ 237.229,63
31.40	SOPORTE SISMORESISTENTE TRANSVERSAL TUBERIA 2½"	UN	1,00	\$ 271.262,00	\$ 271.262,00
31.41	SOPORTE SISMORESISTENTE LONGITUDINAL TUBERIA 2"	UN	1,00	\$ 106.981,00	\$ 106.981,00

 <div>ICCU INSTITUTO DE CAMBIOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA</div>	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-05
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	PRESUPUESTO DE OBRA	FECHA	25/02/2025

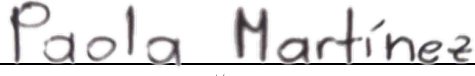
CANTIDADES DE OBRA APROXIMADAS, PRECIOS UNITARIOS Y VALOR TOTAL

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO SOCIAL, CULTURAL Y COMUNITARIO DE PABLO NERUDA, GARCÍA Y CHACUA EN EL MUNICIPIO DE SIBATÉ, CUNDINAMARCA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
31.42	SOPORTE SISMORESISTENTE TRANSVERSAL TUBERIA 2"	UN	1,00	\$ 15.600,00	\$ 15.600,00
31.43	PUNTO HIDRAULICO PARA ROCIADOR AUTOMATICO 1"	UN	43,00	\$ 93.691,00	\$ 4.028.713,00
31.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULAS AIREADORAS 1 1/2"	UN	1,00	\$ 320.260,00	\$ 320.260,00
31.45	VALVULA DE RETENCIÓN, OSCILANTE, 250 WWP, CUERPO A 536, EXTREMO RANURADO, UL/FM	UN	1,00	\$ 1.096.045,00	\$ 1.096.045,00
31.46	VALVULA DE LIBERACIÓN, 175 lb WWP, ASTM B62, EXTREMO THD, UL/FM 1"	UN	1,00	\$ 88.899,00	\$ 88.899,00
31.47	ROCIADOR AUTOMÁTICO 1"	UN	43,00	\$ 73.955,00	\$ 3.180.065,00
31.48	GABINETE TIPO II	UN	2,00	\$ 1.403.010,00	\$ 2.806.020,00
31.49	SOPORTE TIPO ABRAZADERA 1 1/2"	UN	10,00	\$ 18.400,00	\$ 184.000,00
31.50	SOPORTE TIPO ABRAZADERA 1 1/4"	UN	2,00	\$ 17.600,00	\$ 35.200,00
31.51	SOPORTE TIPO ABRAZADERA 1"	UN	48,00	\$ 19.600,00	\$ 940.800,00
31.52	SOPORTE TIPO ABRAZADERA 2 1/2"	UN	30,00	\$ 27.600,00	\$ 828.000,00
31.53	SOPORTE TIPO ABRAZADERA 3"	UN	1,00	\$ 27.900,00	\$ 27.900,00
31.54	EXTINTOR TIPO ABC	UN	5,00	\$ 97.940,00	\$ 489.700,00
31.55	EXTINTOR TIPO K	UN	1,00	\$ 545.377,00	\$ 545.377,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 3.403.062.200,96
AI(convenio) (AIU CONTRATO)			33%		\$ 1.123.010.526,32
COSTOS INDIRECTOS					\$ 1.123.010.526,32
VALOR TOTAL OBRA CIVIL					\$ 4.526.072.727,27
CERTIFICACION RETIE					\$ 10.660.000,00
CERTIFICACION RETILAP					\$ 10.660.000,00
INTERVENTORIA			10%		\$ 452.607.272,73
SUBTOTAL					\$ 5.000.000.000,00
AJUSTE					
TOTAL VALOR CONVENIO					\$ 5.000.000.000,00



Vo. Bo. DANIEL ALVARADO RAMIREZ
Director Técnico
Dirección de Construcciones - ICCU



WENDY PAOLA MARTINEZ PORRAS
Contratista ICCU - Profesional de Apoyo